

PROJEKT

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Łomiankach
z dnia 2026 r.**

w sprawie: wprowadzenia opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Kiełpinie

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz art. 7 ust. 1 pkt 13, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436, z 2026 r. poz. 252) Rada Miejska w Łomiankach uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się Cennik opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Kiełpinie, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Sprawdzono pod względem formalnoprawnym
radca prawny
Cyfrowo podpisane przez Marta Potrúska-
Karwińska
DN: cn=Marta Potrúska-Karwińska, c=PL
Data: 2026.05.12 15:07:04 +02'00'

STARSZY INSPEKTOR
Wydział Administracyjno-Organizacyjny

Julia Wszelaki-Gizińska

NACZELNIK
Wydział Administracyjno-Organizacyjny

Natalia Siwak

Cennik opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Kielpinie

§ 1. 1. Dla potrzeb niniejszej uchwały stosuje się następujące pojęcia:

- 1) Cmentarz – Cmentarz Komunalny w Kielpinie przy ul. Cienistej 20;
- 2) grób ziemny – dół w ziemi, do którego składa się trumnę ze zwłokami lub urnę i zasypuje ziemią;
- 3) grób murowany – dół, w którym boki są murowane do poziomu gruntu, do którego składa się trumnę ze zwłokami lub urnę, a nad trumną zakłada się sklepienie;
- 4) grób urnowy – dół, w którym boki są murowane do poziomu gruntu, do którego składa się urnę;
- 5) miejsce grzebalne – miejsce wyznaczone na Cmentarzu do urządzenia grobu;
- 6) mieszkaniec gminy Łomianki – osoba będąca mieszkańcem gminy Łomianki, zameldowanym na pobyt stały lub posiadająca aktywną Łomiankowską Kartę Mieszkańca.

2. Za korzystanie z Cmentarza pobiera się opłaty z góry, zgodnie z obowiązującym cennikiem opłat.
3. Opłaty należy uiścić na konto wskazane przez administratora Cmentarza na stronie internetowej Urzędu Gminy Łomianki www.lomianki.pl.
4. Opłatę za udostępnienie pojedynczego miejsca grzebalnego na kolejne 20 lat należy uiścić na konto bankowe wskazane przez administratora Cmentarza przed upływem terminu, na który była wniesiona w wysokości zgodnej z obowiązującym cennikiem opłat.

§ 2. 1. Ustala się kaucję zwrotną w wysokości **2 000,00 zł** za prowadzenie prac kamieniarskich, budowlanych lub remontowych na terenie Cmentarza.

2. Kaucja zwrotna stanowi zabezpieczenie roszczeń administratora cmentarza w przypadku:

- 1) uszkodzenia infrastruktury cmentarza,
- 2) uszkodzenia sąsiednich grobów.

3. Kaucja zwrotna podlega zwrotowi po zakończeniu prac i stwierdzeniu przez administratora cmentarza, że prace zostały wykonane zgodnie z regulaminem cmentarza oraz bez szkód w infrastrukturze cmentarza lub sąsiednich grobach.

4. W przypadku powstania szkód, kaucja zwrotna zostanie przeznaczona na pokrycie kosztów usunięcia szkód.

5. Kaucję zwrotną należy uiścić na konto wskazane przez administratora Cmentarza.

§ 3. Wprowadza się cennik opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Kiełpinie:

1. GROBY ZIEMNE i MUROWANE, opłata za udostępnienie miejsca grzebalnego na okres 20 lat:

1) dla mieszkańców gminy Łomianki:

a) ziemny – dziecięcy (dziecka do lat 6)	1 500,00 zł
b) ziemny – pojedynczy	2 000,00 zł
c) murowany – pojedynczy	3 000,00 zł
d) murowany – pojedynczy „za życia”	5 000,00 zł

2) dla osób niebędących mieszkańcami gminy Łomianki:

a) ziemny – dziecięcy (dziecka do lat 6)	2 400,00 zł
b) ziemny – pojedynczy	3 200,00 zł
c) murowany – pojedynczy	4 800,00 zł

2. GROBY RODZINNE MUROWANE, opłata za udostępnienie miejsca grzebalnego:

1) dla mieszkańców gminy Łomianki:

a) podwójny	4 500,00 zł
b) podwójny „za życia”	8 000,00 zł
c) poczwórny	8 000,00 zł

2) dla osób niebędących mieszkańcami gminy Łomianki:

a) podwójny	7 200,00 zł
b) poczwórny	12 000,00 zł

3. GROBY URNOWE, opłata za udostępnienie miejsca grzebalnego:

1) grób urnowy murowany przeznaczony do pochowania więcej niż jednej urny	4 000,00 zł
2) grób urnowy murowany „za życia”	10 000,00 zł
3) grób urnowy murowany dla osób niebędących mieszkańcami Gminy Łomianki	4 400,00 zł

4. Opłata za korzystanie z infrastruktury cmentarza:

1) opłata za prace przy grobie, trwające do 12 godzin	450,00 zł
2) opłata za prace przy grobie, trwające powyżej 12 godzin	900,00 zł

5. Opłata za udostępnienie miejsca grzebalnego na kolejne 20 lat:

opłata za udostępnienie miejsca grzebalnego ziemnego lub
murowanego pojedynczego na kolejne 20 lat

5 000,00 zł

§ 4. Opłaty, o których mowa w § 3 podane są w kwocie brutto.

UZASADNIENIE

Cmentarz Komunalny w Kiełpinie stanowi mienie komunalne Gminy Łomianki i jest miejscem pochówku mieszkańców gminy oraz osób z nią związanych.

Ustalenie cennika opłat za korzystanie z Cmentarza Komunalnego w Kiełpinie ma na celu uregulowanie zasad odpłatności za korzystanie z Cmentarza.

Wysokość opłat została ustalona z uwzględnieniem kosztów utrzymania cmentarza, realiów ekonomicznych oraz praktyki stosowanej w innych jednostkach samorządu terytorialnego prowadzących cmentarze komunalne. Opłaty te nie mają charakteru dochodowego, lecz służą pokryciu kosztów związanych z funkcjonowaniem i utrzymaniem cmentarza.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne w celu zapewnienia właściwego zarządzania Cmentarzem Komunalnym w Kiełpinie, utrzymania jego należytego stanu technicznego i estetycznego oraz zagwarantowania sprawnej obsługi osób korzystających z jego infrastruktury.

Do Urzędu Miejskiego w Łomiankach zgłaszają się bliscy osoby zmarłej, która w Gminie Łomianki nie zamieszkiwała. Względami, jakimi kierują się bliscy zmarłego są kwestie finansowe, bowiem w porównaniu z sąsiednimi gminami, ceny za udostępnienie miejsc grzebalnych w Łomiankach są niemal dwukrotnie niższe. Z tego powodu, uchwała różnicuje opłaty w zależności od zamieszkania zmarłego na terenie Gminy Łomianki albo poza nią.

Uchwała wprowadza zróżnicowanie opłat za udostępnienie miejsca grzebalnego po śmierci i „za życia”. Zauważyć należy, że udostępnianie miejsc „za życia” stanowi niemal 20 % wszystkich grobów. Zasadnym jest wprowadzenie rozwiązania zmierzającego do ograniczenia nabywania miejsc grzebalnych osobom żyjącym.

Cmentarz Komunalny w Kiełpinie przyjmuje do pochowania zmarłego, niezależnie od ostatniego miejsca zamieszkania, jednak Gmina Łomianki ma obowiązek zapewnienia przede wszystkim własnym mieszkańcom prawa do grobu na terenie ich wspólnoty. Wprowadzenie wyższych opłat dla zmarłych spoza gminy Łomianki nie odbierze nikomu prawa do pochówku (wykupu miejsca grzebalnego), jedynie ograniczy krąg osób uprawnionych do tego na Cmentarzu Komunalnym w Kiełpinie.