

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZY SESJAMI

11.12.2025 r. – 30.01.2026 r.

Wydział Inwestycji

1. Zad. 2019/02 Budowa żłobka gminnego w Sadowej – Trwają roboty związane z montażem systemów wentylacyjnych, instalacji elektrycznych oraz trwają prace tynkarskie (tynki maszynowe - wewnątrz gipsowe).
2. Zad. 2021/02 Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowa nowego Zespołu Szkół w Łomiankach. Trwają prace na przygotowaniu umowy na „Inspektora Kontraktu” dot. zarządzania projektem budowlanym, w szczególności tym współfinansowanym z funduszy UE, zgodnie z procedurami FIDIC. Jego zadaniem jest nadzór techniczny, kontrola jakości prac, harmonogramu, budżetu oraz formalności.
3. Zad. nr 2018/23 pn. "Rozbudowa ulicy Wiślanej na odc. od ul. Rolniczej do ul. Brzegowej oraz ulicy Brzegowej na odcinku od ul. Wiślanej do ul. Krajobrazowej” – ”. Ze względu na warunki zimowe prace zostały wstrzymane.
4. Zad. nr 2018/23 pn. "Rozbudowa ulicy Wiślanej na odc. od ul. Rolniczej do ul. Brzegowej oraz ulicy Brzegowej na odcinku od ul. Wiślanej do ul. Krajobrazowej”. Do Starostwa wpłynęło odwołanie mieszkańców od wydanej decyzji ZRID na Rozbudowę ulicy Brzegowej. Odwołanie nadal jest procedowane przez Wojewodę.
5. Zad. nr 2021/03 Realizacja błękitno-zielonej infrastruktury na terenie gminy Łomianki :
 - Otrzymaliśmy zgodę od Starosty na wzmocnienie skarpy
 - trwają prace z uzgodnieniem SOR przy ul. Jeziornej – dokumentacja czeka na opinię Starosty,
 - wykonawca wstrzymał budowę na czas zimowy.
6. Zad. 2020/22 Projekt i budowa ulicy Kownackiej:
 - W styczniu Wykonawca wymienił lampy solarne na LED.
 - Wykonawca wstrzymał budowę na czas zimowy, umowa została wydłużona Aneks nr 1 do dnia 4.04.2026 r.
7. Zad. 2025/02 pn.: „Budowa ścieżki rowerowej w ciągu ulicy M. Konopnickiej w Dziekanowie Leśnym”. Starosta zatwierdził projekt stałej organizacji ruchu. KPN wydał opinię wskazującą, aby dokonać korekty przebiegu drogi rowerowej. W świetle uzyskanej decyzji ZRID oraz zatwierdzonego projektu stałej organizacji ruchu (SOR) jest to niemożliwe. Przedłuża się procedura wydania zezwolenia na realizację prac przez Ministra Klimatu i Środowiska.

8. Zad. 2023/01 pn.: „Rozbudowa ul. Turystycznej i ul. Odysei”. Przygotowano materiały na ogłoszenie kolejnego postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
9. Zad. 2025/36 Budowa infrastruktury wspierającej transport publiczny w Gminie Łomianki – w przygotowaniu materiały przetargowe do postępowania przetargowego na dostawę i montaż wiat i stojaków rowerowych w ciągu ul. Warszawskiej
10. Zad. 2025/34 Zakup kontenera socjalnego do GPSZOK w Łomiankach – Zakończono prace
11. Zad. 2025/35 Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Sadowa – Wykonawca przedstawił koncepcje i wizualizację projektu Etap 1 został rozliczony. Trwają prace nad Etapem 2 - projekt budowlany. Wykonanie projektu wraz ze zgodą na budowę do dnia 14.07.2026 r.
12. Zad. 2025/04 pn. „Kompleksowa przebudowa dróg gminnych w kwartałach ulicy – VI kwartał (ul. Staszica - ul. Warszawska – ul. Wiosenna – ul. Kolejowa). Podpisano umowę na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w celu przebudowy ulicy Agawy na odcinku długości ok. 170 mb wraz ze skrzyżowaniem z ul. Warszawską – trwają prace projektowe.
13. Zad. 2025/38 pn. „Przebudowa ul. Wólczyńskiej wraz ze skrzyżowaniem z ul. Warszawską”. Podpisano umowę na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w celu przebudowy ulicy Agawy na odcinku długości ok. 170 mb wraz ze skrzyżowaniem z ul. Warszawską – trwają prace projektowe.
14. Zad. 2023/22 pn. „Opracowanie projektu rozbudowy ul. Pancierz”. Ogłoszono postępowanie przetargowe na budowę drogi gminnej ulicy Pancierz na odcinku od ul. Glinianki do ul. Stary Tor w Łomiankach.
15. Zad. 2025/39 pn. „Rozbudowa ul. Kościelna Droga”. Przygotowano materiały na ogłoszenie postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
16. Zad. 2024/08 pn. „Przebudowa ul. Wąskiej”. Ogłoszono postępowanie przetargowe na rozbudowę ulicy oraz nadzór inwestorski.
17. Zad. 2026/20 Projekt i budowa buspasa na terenie Gminy Łomianki. Ogłoszono postępowanie przetargowe na rozbudowę ulicy w zakresie budowy dodatkowego pasa ruchu wzdłuż drogi DK7. Postępowanie zostało unieważniono z powodu oferty przekraczającej środki przeznaczone na ww. dokumentację. Przygotowano materiały na ogłoszenie kolejnego postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

18. 2024/20 Modernizacja Cmentarza Wojennego w Kiełpinie w Gminie Łomianki Ze względu na warunki zimowe prace zostały wstrzymane.
19. 2024/07 Kompleksowa przebudowa dróg gminnych w kwartale ulic: ul. Koncertowa, ul. Willowa, ul. Jesionowa, ul. Ogrodowa
- Ogłoszono przetarg na roboty budowlane., otwarcie ofert 11.02.2026 r.
 - Ogłoszono postępowanie na wybór inspektora nadzoru inwestorskiego, otwarcie ofert 12.02.2026 r.
20. 2024/16 Przebudowa dróg gminnych w kwartałach ulic - XI kwartał (ul. Kolejowa - ul. Wiklinowa - ul. Rolnicza - ul. Wędkarska)
- Wykonano dwa postępowania w celu określenia szacunkowej ceny zamówienia dokumentacji projektowej dla ul. Waligóry i dla ul. Kopciuszka.
 - Trwa postępowanie na wybór Wykonawcy dokumentacji projektowych:
 - 1) ul. Waligóry otwarcie 13.02.2026,
 - 2) ul. Kopciuszka otwarcie ofert 16.02.2026 r.
21. 2025/04 Kompleksowa przebudowa dróg gminnych w kwartałach ulic - VI kwartał (ul. Staszica - ul. Warszawska - ul. Wiosenna - ul. Kolejowa).
- Opracowany został OPZ dla rozbudowy ul. Staszica. WI przygotowało umowę z deweloperem na wykonanie dokumentacji projektowej. - Powyższe do waszej wiadomości
22. 2026/12 Modernizacja placu zabaw w przedszkolu samorządowym przy ul. Akinsa w Dziekanowie Leśnym
- Trwa postępowanie wyboru wykonawcy na przygotowanie dokumentacji projektowej. Otwarcie ofert 20.02.2026 r.
23. 2015/20 Budowa i modernizacja placów zabaw oraz punktów rekreacyjnosportowych
- Ogłoszono przetarg na roboty budowlane „Modernizacja placu zabaw przy ul. Wspólnej na działce o nr. ew. 349/7 obręb 0010 w Łomiankach” : otwarcie ofert 17.02.2026 r.
 - Ogłoszono postępowanie na wybór inspektora nadzoru inwestorskiego, otwarcie ofert 18.02.2026 r.
24. 2026/19 Rowerowy park zabaw Łomianki - FunBike Arena Łomianki (BOŁ)
- Wykonano postępowanie w celu określenia szacunkowej ceny zamówienia dokumentacji projektowej oraz dokumentacji projektowej wraz z budową, otwarcie ofert 15.02.2026 r.
25. 2025/30 Projekt i budowa ulicy Gwiazdzistej.

W przygotowaniu postępowanie w celu określenia szacunkowej ceny zamówienia dokumentacji projektowej. Potrzebuje jeszcze e mail z potwierdzeniem przebiegu. - Powyższe do waszej wiadomości

26. Wydane decyzje, opinie, uzgodnienia, odpowiedzi na korespondencję, odpowiedzi na interpelacje – 135

W ramach zadań bieżących z :

801/20101/4270

Remont dwóch łazienek w SP1 w Łomiankach: Zakończono prace

600.60016.4270

Podpisano umowę na wymianę nawierzchni jezdni ul. Lutza.

801.80101 4390

Wykonanie ekspertyzy technicznej oraz dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmującej optymalizację systemu wentylacji w Szkole Podstawowej nr 2 im. Ireny Szewińskiej w Łomiankach. Dokumentacja przetargowa przygotowana do opublikowania.

Wydział Gospodarki Przestrzennej

W okresie sprawozdawczym:

1. Przystąpienie do wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sadowa Południe”.
2. Przeprowadzenie konsultacji społecznych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Brzegowa - Szkoła”.

Wyszczególnienie prowadzonych spraw	Liczba spraw
Zawiadomienia o wszczęciu postępowania adm.	31
Wypisy z planu zagospodarowania + studium	95
Zaświadczenia o przeznaczeniu terenu w planie, który 31.12.2003 r. stracił ważność, o podjęciu uchwały o wyznaczeniu obszaru rewitalizacji	66
Postanowienia o zawieszeniu postępowania/podjęciu postępowania i prostujące błędy pisarskie lub oczywiste omyłki /postanowienia o odmowie wydania zaświadczenia	0
Decyzje o warunkach zabudowy, zmiany i przepisania	0
Decyzje stwierdzające wygaśnięcie decyzji wz	0
Decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego	0
Decyzje o ustaleniu opłaty planistycznej	8
Analizy urbanistyczne	1
Projekty decyzji o warunkach zabudowy	1
Wezwania, odpowiedzi i inne	22
Analiza zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	4
Przygotowanie wsadu do informacji publicznej/interpelacji	5
Powiadomienia – kodeks krajobrazowy	90

1. Do zasobu nieruchomości gminnych pozyskano:

1) 6 działek na podstawie aktów notarialnych umowy sprzedaży/przekazania:

- a) działka nr 115/55 z obrębu 0004 Dziekanów Leśny o powierzchni 0,0163 ha,
- b) działka nr 85/37 z obrębu 0004 Dziekanów Leśny o powierzchni 0,0017 ha,
- c) dz. nr 355/1 z obrębu 0022 Łomianki-miasto o powierzchni 0,0035 ha,
- d) działka nr 893/52 z obrębu 0005 Dziekanów Polski o powierzchni 0,0025 ha,
- e) działka nr 521/1 z obrębu 0022 Łomianki-miasto o powierzchni 0,0048 ha,
- f) działka nr 520/1 z obrębu 0022 Łomianki-miasto o powierzchni 0,0045 ha,

2) Na podstawie decyzji wywłaszczeniowej, pozyskano pozostały udział (23/48) w działce nr. 147/2 z obrębu 0012 Sadowa o powierzchni 0,0115 ha,

3) Na podstawie decyzji komunalizacyjnych pozyskano 23 działki:

- a) działka nr 233/9 o powierzchni 0,0018 ha, działka nr 233/22 o powierzchni 0,0067 ha, działka nr 245/10 o powierzchni 0,0045 ha, działka nr 243/4 o powierzchni 0,0122 ha, działka nr 233/12 o powierzchni 0,0032 ha, działka nr 233/11 o powierzchni 0,0037 ha, działka nr 167/9 o powierzchni 0,0832 ha, działka nr 233/5 o powierzchni 0,0064 ha z obrębu 0003 Dziekanów Nowy,
- b) działka nr 639/9 o powierzchni 0,0748 ha i działka nr 715 o powierzchni 0,0884 ha z obrębu 0004 Łomianki-miasto,
- c) działka nr 444/16 o powierzchni 0,0311 ha, działka nr 444/22 o powierzchni 0,0496 ha i działka nr 444/24 o powierzchni 0,1962 ha z obrębu 0004 Łomianki-miasto,
- d) działka nr 164/12 o powierzchni 0,0018 ha i działka nr 164/3 o powierzchni 0,0072 ha z obrębu 0001 Łomianki-miasto,
- e) działka nr 51 o powierzchni 0,1430 ha, działka nr 65 o powierzchni 0,1179 ha i działka nr 75 o powierzchni 0,1321 ha z obrębu 0021 Łomianki-miasto,
- f) działka nr 227/1 o powierzchni 0,1672 ha i działka nr 276 o powierzchni 0,3112 ha z obrębu 0005 Dziekanów Polski,
- g) działka nr 62/3 o powierzchni 0,0120 ha z obrębu 0022 Łomianki-miasto,
- h) działka nr 110 o powierzchni 0,7885 ha,
- i) działka nr 54 o powierzchni 0,8957 ha z obrębu 0090 Kępa Kiełpińska ,

4) 2 działki z mocy prawa na podstawie podziałów geodezyjnych – dz. nr 500/3 o powierzchni 0,0065 ha z obrębu 0010 Łomianki Dolne i działka nr 84/20 o powierzchni 0,0134 ha z obrębu 0090 Kępa Kiełpińska.

2. W okresie sprawozdania podpisano 2 umowy najmu. Jedna pod pawilonem przy cmentarzu komunalnych (części działek nr 175/3 i 174/5 z obrębu 0007 Kiełpin

Poduchowny) oraz pod dojazd do osiedla (działka nr 487 z obrębu 0010 Łomianki Dolne).

3. Wydano 22 decyzje podziałowe z urzędu (23 działki) dotyczące wydzielenia gruntów pod ul. Asfaltową z obrębu 0022 – Łomianki miasto.

Wydział Edukacji

1. Przygotowano i wydano zgody dyrektorom szkół i przedszkoli na prowadzenie zajęć specjalistycznych z uczniami o potrzebie kształcenia specjalnego.
2. Przygotowano podział środków finansowych otrzymanych w grudniu 2025 r. z tytułu wsparcia jednostek samorządu terytorialnego w realizacji dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem i wychowywaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy.
3. Przygotowano i zawarto umowy z rodzicami uczniów na zwrot kosztów dowożenia uczniów niepełnosprawnych do przedszkoli, szkół i innych placówek oświatowych w roku szkolnym 2025/2026.
4. Rozliczono zwrot kosztów dowozu uczniów niepełnosprawnych do przedszkoli, szkół i innych placówek za miesiąc grudzień 2025 r.
5. Weryfikowano obowiązek nauki młodzieży zamieszkałej na terenie Gminy Łomianki.
6. Naliczono dotacje za miesiąc styczeń dla niepublicznych: szkół podstawowych, przedszkoli, punktów przedszkolnych, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz dla żłobków i podmiotów zatrudniających dziennych opiekunów.
7. Dokonano wyliczenia wysokości podstawowej kwoty dotacji dla placówek niepublicznych, w związku z aktualizacją podstawowej kwoty dotacji (PKD), uwzględniając plan finansowy dochodów i wydatków jst na rok 2026 r.
8. Przygotowano i zawarto umowy z podmiotami prowadzącymi niepubliczne żłobki oraz zatrudniającymi dziennych opiekunów na udzielenie dotacji w roku 2026 w związku ze sprawowaną opieką nad dziećmi zamieszkałymi na terenie gminy Łomianki.
9. Sprawdzono i przekazano do Wydziału Rozliczeń Finansowych Budżetu sprawozdania z wykorzystania dotacji w 2025 roku przez niepubliczne szkoły, przedszkola, żłobki i dziennych opiekunów.
10. Przygotowano dokumentację do realizacji akcji „Zima w mieście 2026” w czasie ferii zimowych w 6 szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Łomianki.
11. Przygotowano zasady organizacji dyżuru wakacyjnego w 2026 roku dla przedszkoli prowadzonych przez Gminę Łomianki, które zostały wprowadzone w życie Zarządzeniem nr WAO.0050.17.2026 Burmistrza Łomianek z dnia 21 stycznia 2026 r.
12. Przygotowano harmonogramy rekrutacji do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, klas pierwszych, które zostały wprowadzone w życie Zarządzeniem nr WAO.0050.15.2026 Burmistrza Łomianek z dnia 21 stycznia 2026 r. oraz do oddziałów sportowych i dwujęzycznych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Łomianki, wprowadzone w życie Zarządzeniem nr WAO.0050.16.2026 Burmistrza Łomianek z dnia 21 stycznia 2026 r.

13. Na wniosek pracodawcy ubiegającego się o zwrot kosztów kształcenia młodocianego pracownika wydano Decyzję administracyjną przyznającą dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianego pracownika.
14. Na podstawie wniosków o podjęcie postępowań egzaminacyjnych złożonych przez nauczycieli szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Łomianki przeprowadzono 6 postępowań egzaminacyjnych na stopień nauczyciela mianowanego.
15. Przygotowano protokoły przekazania Sprzętu do używania, który szkoły (samorządowe) otrzymały w ramach zawartej Umowy nieodpłatnego przekazania sprzętu nr C15G/10333/2025 realizowanej w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności – programu finansowanego ze środków przeznaczonych na realizację wskaźnika C15G Nowe komputery przenośne (laptopy i laptopy przeglądarkowe) oraz tablety do dyspozycji uczniów, inwestycji C2.1.2 „Wyrównanie poziomu wyposażenia szkół w przenośne urządzenia multimedialne - inwestycje związane ze spełnieniem minimalnych standardów wyposażenia” w ramach Komponentu C „Transformacja cyfrowa”.
16. Przygotowano rozliczenie z realizacji Rządowego Programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w roku 2025 – dofinansowanie skierowane było do uczniów zarówno publicznych jak i niepublicznych szkół ponadpodstawowych.
17. Przygotowano rozliczenie wykorzystania dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe otrzymanej w 2025 r. uwzględniające szkoły publiczne i niepubliczne z terenu Gminy Łomianki.
18. Przygotowano rozliczenie wydatkowanych środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników za rok 2025 – dofinansowanie otrzymało dwóch pracodawców.
19. Przygotowano sprawozdanie z realizacji w 2025 roku Priorytetu 3 „Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025” – wsparcie finansowe otrzymała Szkoła Podstawowa w Dziekanowie Polskim.
20. Przygotowano sprawozdanie roczne z realizacji w 2025 r. Rządowego programu wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży „Przyjazna szkoła” w latach 2025-2027 – moduł 1.
21. Przygotowano plan dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2026.
22. Przygotowano rozliczenie do sprawozdania za rok 2025 z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Łomianki.

Urząd Stanu Cywilnego

1. 4 akty urodzenia,
2. 9 aktów małżeństwa,
3. 30 aktów zgonu.

Zmigrowano :

1. 16 aktów urodzenia,
2. 15 aktów małżeństwa,
3. 9 aktów zgonu.

Wydano:

1. 446 odpisów aktów stanu cywilnego,
2. 1 zaświadczenie potwierdzające uznanie ojcostwa.

Dodano 25 wzmianek i 61 przypisków do aktów stanu cywilnego.

Przyjęto 400 interesantów i rozpatrzono wnioski.

Wydział Funduszy Zewnętrznych i Działalności Gospodarczej

Fundusze Zewnętrzne

Dokumentacja aplikacyjna w trakcie oceny:

- „Rozbudowa ulicy Wąskiej w Łomiankach” w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg
- „Opieka wytnieniowa dla Jednostek Samorządu Terytorialnego” – edycja 2026
- „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego: „Rewitalizacja i adaptacja Willi Pionierów 38 w Łomiankach na Dom Kultury” - Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków
- „Zakup sprzętu specjalistycznego” w ramach OSP-2026
- „Pawilon rekreacyjno-edukacyjny – świetlica „Wspólna” przestrzeń” – w ramach Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych
- „Ogrodzenie świetlicy wiejskiej w sołectwie Łomianki Chopina” – w ramach Mazowsze dla sołectw 2026
- Doposażenie świetlicy miejskiej w Dziekanowie Leśnym – w ramach Mazowsze dla sołectw 2026

Wyszczególnienie prowadzonych spraw	Liczba/Kwota
Pozyskane dofinansowanie zewnętrzne	0,00
Liczba projektów w trakcie realizacji	8
Liczba projektów w okresie trwałości	30
Liczba nowych umów o dofinansowanie	0
Oczekuje na ocenę lub podpisanie umowy	7

Działalność Gospodarcza

Obsłużyliśmy przedsiębiorców:

1. w zakresie wprowadzenia zmian w CEIDG – 81 wniosków,
2. w zakresie wydania licencji i wypisów z licencji taxi - 22 wnioski,
3. w zakresie wydawania identyfikatorów do licencji taxi - 8 wniosków,
4. w zakresie wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych – 18 wniosków.

Punkt Informacyjny dla Przedsiębiorców – Fundusze Europejskie

W okresie sprawozdawczym prowadzono obsługę mieszkańców oraz przedsiębiorców

w zakresie możliwości uzyskania dofinansowania na rozwój działalności gospodarczej – odbyły się cztery indywidualne spotkania konsultacyjne.

Realizowana jest planowa kontrola wybranych punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zgodnie z Harmonogramem kontroli na 2026 r.

Równolegle prowadzona jest kontrola przedsiębiorców posiadających zezwolenia na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką na terenie gminy Łomianki, realizowana zgodnie z przyjętym Harmonogramem na 2026 r.

W okresie sprawozdawczym zakończono dwa postępowania administracyjne w sprawie wygaszenia licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką.

Projekt: opracowanie dokumentu pn. „Strategia Rozwoju Gminy Łomianki na lata 2026-2040”

Sporządzono szczegółowy raport podsumowujący konsultacje społeczne projektu Strategii Rozwoju, obejmujący uwagi i opinie zgłoszone zarówno przez mieszkańców, jak i instytucje oraz organizacje uczestniczące w procesie konsultacyjnym.

Na tej podstawie rozpoczęto prace nad aktualizacją dokumentu strategii, uwzględniającą zgłoszone wnioski i rekomendacje. Równolegle podjęto działania związane z przygotowaniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z procedurą wskazaną przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Warszawie.

Wydział Ochrony Środowiska

- Referat dochodów z Gospodarowania Odpadami Komunalnymi

- Referat Zasobów Komunalnych

1. Przeprowadzono 35 kontroli zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe pod kątem prawidłowości ich eksploatacji
2. Bieżąca aktualizacja ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków - przyjęto 4 zgłoszenia do gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych.
3. Wprowadzono 11 deklaracji dotyczących źródeł ciepła do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
4. Przyjęto 72 informacje o wyrobach zawierających azbest znajdujących się na terenie nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki.
5. Przyjęto 10 wniosków o przyznanie dofinansowania na usuwanie odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.
6. Zrealizowano dyżury Punktu Czyste Powietrze w dwóch lokalizacjach: w Urzędzie Miejskim w Łomiankach przy ul. Warszawskiej 71 i w Auchan przy ul. Brukowej. Przeprowadzono 34 konsultacje z mieszkańcami, złożono 1 wniosek o dofinansowanie, 5 wniosków o płatność, przeprowadzono 5 spotkań celem udzielenia wyjaśnień lub dokonania aktualizacji.
7. Wpłynęło 17 wniosków o kastrację bądź sterylizację psów i kotów, których właścicielami są mieszkańcy gminy.
8. Wpłynęło 7 wniosków na zaszczepianie zwierząt, których właścicielami są mieszkańcy gminy.

9. Odłowiono z terenu gminy, a następnie przekazano do schroniska: 28 psów i 7 kotów, z czego 7 psów i 2 koty zostały odebrane przez ich właścicieli. Schronisko zrealizowało adopcję 15 psów i 2 koty pochodzących z terenu gminy.
10. Nadzór realizacji umów na zimowe utrzymanie ulic, chodników, parkingów, ścieżek rowerowych i parków miejskich.
11. Prowadzenie ewidencji odpadów w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami.
12. Bieżąca obsługa mieszkańców - wydawanie worków na odpady, przyjęto 171 reklamacji dot. nieodebrania odpadów sprzed posesji, obsługa GPSZOK-u.
13. Zweryfikowano sprawozdania 35 przedsiębiorców posiadających zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych – za IV kwartał 2025 r. Wezwano podmioty do złożenia korekt do sprawozdań.
14. Zweryfikowano 20 sprawozdań za 2025 r. złożonych przez podmioty odbierające odpady komunalne od właścicieli nieruchomości.
15. Na terenie GPSZOKu zrealizowano zadania: budowy monitoringu wizyjnego oraz wymiany kontenera biurowego z częścią socjalną.
16. Sprawdzono pod względem formalno-rachunkowym i wprowadzono do systemu eSOG - 525 deklaracji dot. odpadów komunalnych;
17. Wysłano 1699 powiadomień e-mail dot. upływu terminu płatności.
18. Zaksięgowano w ewidencji księgowej 3769 wpłaty bankowe.
19. Rozliczono 402 konta z nadpłatami na bieżące zobowiązania.
20. Wydano 19 decyzji w sprawie zwrotu nadpłaty z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
21. Sporządzono 32 noty księgowe.
22. Wystawiono 30 upomnień oraz 10 administracyjnych tytułów wykonawczych.
23. Wysłano 8 postanowień wszczynających postępowania w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
24. Wysłano 22 pisma do organów egzekucyjnych.
25. Wydano 23 decyzje określające wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
26. Dokonano 1 wpisu hipotecznego na nieruchomości, zabezpieczającego kwotę zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
27. Bieżąca obsługa interesanta i terminala płatniczego.

Referat Spraw Obywatelskich

1.	Ilość wydanych dowodów osobistych	465
2.	Ilość przyjętych dowodów osobistych	442
3.	Ilość przyjętych kodów PUK	497
4.	Ilość osób zameldowanych na pobyt stały	127
5.	Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy	103
6.	Wymeldowanie z pobytu stałego/czasowego/ zgłoszenie wyjazdu	19
7.	Zaświadczenia (o własnych danych oraz o ilości osób)	145
8.	Udostępnienie danych z rejestru PESEL/RDO/RM/własne	47
9.	Zastrzeżenie/ cofnięcie zastrzeżenia numeru PESEL	34 zastrzeżeń, 38 cofnięć

10.	Nadanie nr PESEL	25
11.	Nadanie nr PESEL ze statusem UKR	8
12.	Przywrócenie statusu UKR	0
13.	Aktualizacja danych cudzoziemców	38
14.	Postępowania o wymeldowanie administracyjne w toku	6
15.	Postępowania o wymeldowanie administracyjne zakończone	4

Terenowy Punkt Paszportowy

1.	Przyjąć	566
2.	e- usługa	31
3.	Spersonalizowanych	479
4.	Wydanych	440

Wydział Promocji

1. Koordynacja przygotowanych odpowiedzi na pytania mieszkańców w ramach cyklu „Zadaj pytanie Burmistrzowi”.
2. Prowadzenia spraw związanych z przyznaniem honorowego patronatu Burmistrza.
3. Przygotowanie materiałów do bieżącego numeru BIUM.
4. Opracowywanie tekstów, moderacja treści i weryfikacja spójności oraz standardu informacji publikowanych w oficjalnych kontach społecznościowych Urzędu (YouTube, Facebook, Instagram), a także na stronie internetowej www.lomianki.p i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.lomianki.pl
5. Przyjmowanie wniosków o nagrody sportowe i artystyczne za rok 2025.
6. Zorganizowano następujące wydarzenia:
 - „Wigilia u Burmistrza”
 - „Radosne święta” – akcja wspierająca osoby znajdujące się w trudnej sytuacji życiowej
7. Przygotowanie rocznych umów z wykonawcami.
8. Przygotowanie rocznego kalendarza uroczystości patriotycznych.
9. Obsługa Programu "Łomiankowska Karta Mieszkańca".
10. Prace przygotowawcze związane z organizacją akcji promującej rozliczanie podatku PIT w Łomiankach, loterii PIT, spotkania wielkanocnego u Burmistrza, Gali Nagród, pikniku na Otwarcie Lata, rajdu rowerowego, nightskatingu oraz pikniku historyczno-lotniczego.

Referat Do Spraw Rad i Organizacji Pozarządowych

1. Organizacja spotkania Wigilijnego Sołectwa Dziekanów Leśny w świetlicy Miejskiej w Dziekanowie Leśnym,
2. Organizacja spotkania Wigilijnego Osiedla Łomianki Dolne,
3. Organizacja spotkania Wigilijnego Osiedla Łomianki Stare w Centrum Kultury w Łomiankach,
4. Organizacja spotkania Wigilijnego Sołectwa Dziekanów Polski w SP w Dziekanowie Polskim,
5. Organizacja spotkania Wigilijnego Sołectwa Łomianki Chopina,

6. Organizacja spotkania Noworocznego Klubu Seniora,
7. Organizacja i przeprowadzenie dwóch otwartych konkursów ofert dla organizacji pozarządowych na 2026 rok,
8. Weryfikacja sprawozdań z realizacji zadań przez NGO,
9. Wsparcie przy realizacji zakupów w ramach I Szkolnego Budżetu Obywatelskiego w Łomiankach,
10. Realizacja przedsięwzięć w ramach budżetów Osiedli i Sołectw,
11. Organizacja wyborów do Rady Młodzieżowej w Łomiankach,
12. Koordynacja wydarzeń w świetlicach miejskich - warsztaty, koncerty, turnieje i zajęcia sportowe (budowanie szopek, kalistenika, ping-pong, warsztaty „Plener w akcji - jak ogarnąć codzienność”,
13. Udostępniano Świetlice Miejskie,
14. Aktualizowano i przygotowywano plakaty, materiały na stronę internetową, BIP, profil facebook oraz tablice informacyjne na terenie gminy,
15. Obsługa programu Łomiankowska Karta Mieszkańca,
16. Przygotowanie umów na rok 2026,
17. Iluminacje świąteczne,
18. Współorganizacja Mikołajkowego Rodzinnego turnieju Taekwondo.

Wydział Podatków i Opłat Lokalnych

Wymiar podatków lokalnych

Przeanalizowano i wprowadzano do ewidencji podatkowej zmiany na podstawie informacji podatkowych otrzymanych od podatników oraz ze Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

Do WPO wpłynęło 2443 zawiadomień o dokonanych zmianach w ewidencji gruntów i budynków oraz 6 zawiadomień o zakończeniu budowy i zamiarze użytkowania obiektów budowlanych.

Wydano 66 wezwań, 99 postanowień oraz ok. 26 000 decyzji podatkowych.

Sprawdzono i zaksięgowano 159 deklaracji składanych przez osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz osoby fizyczne w zakresie podatków od środków transportowych.

Wydano dwie decyzje odnośnie ulg w podatkach.

Księgowość i windykacja

Podatki lokalne

Zaksięgowano w ewidencji księgowej 2668 wpłat.

Wydano 9 decyzji w sprawie zwrotu nadpłaty podatków oraz 25 zaświadczeń.

Wystawiono 78 upomnień z wezwaniem do zapłaty oraz 176 administracyjnych tytułów wykonawczych.

Przygotowano 63 pism do urzędów i podatników.

Sporządzono 56 not księgowych.

Referat Zamówień Publicznych

1. Zarejestrowano 279 zamówień realizowanych na podstawie Regulaminu.
2. Wszczęto 6 postępowań o udzielenie zamówienia publicznego:

- 1) RZP.271.01.2026 - Druk i dystrybucja „MIASTO I GMINA ŁOMIANKI. BIULETYN INFORMACYJNY” Część I i II
 - 2) RZP.271.02.2026 - Wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego nr 2026/20 pn.: „Projekt i budowa buspasa na terenie Gminy Łomianki”
 - 3) RZP.271.03.2026 - Rozbudowa ulicy Willowej, ulicy Jesionowej, ulicy Koncertowej w ramach zadania inwestycyjnego nr 2024/07 pn. „Kompleksowa przebudowa dróg gminnych w kwartale ulic: ul. Koncertowa, ul. Willowa, ul. Jesionowa, ul. Ogrodowa”.
 - 4) RZP.271.04.2026 - Rozbudowa ulicy Wąskiej wraz z skrzyżowaniem z ul. Dolną na odcinku długości ok. 450 mb od ul. Długiej do ul. Dolnej w ramach zadania inwestycyjnego nr 2024/08 pn.: „Przebudowa ul. Wąskiej”
 - 5) RZP.271.05.2026 - Utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy Łomianki
 - 6) w 2026 r. – place zabaw i cmentarz.
 - 7) RZP.271.08.2026 - Budowa drogi gminnej ulicy Pancerz na odcinku od ul. Glinianki do ul. Stary Tor w Łomiankach w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie projektu i rozbudowa ul. Pancerz” – zad. 2023/22”.
3. Zawarto 7 umów o udzielenie zamówienia publicznego:
- 1) RZP.272.34.2025 - Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy Łomianki w roku 2026 w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi
 - 2) RZP.272.36.2025 - Wymiana warstwy ścieralnej na ulicy Doktora Jerzego Lutza w Łomiankach.
 - 3) RZP.272.39.2025 - Świadczenie usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym, w zakresie przyjmowania, przemieszczania, doręczania przesyłek pocztowych i ich ewentualnych zwrotów oraz świadczenie usługi odbioru przesyłek z siedziby Urzędu Miejskiego w Łomiankach w 2026 roku
 - 4) RZP.272.40.2025 - Najem świątecznych dekoracji świetlnych LED wraz
 - 5) z dostawą, rozmieszczeniem, montażem, podłączeniem do punktów zasilania na terenie Gminy Łomianki
 - 6) RZP.272.42.2025 cz. V - Poprawa bezpieczeństwa i gotowości obronnej w Gminie Łomianki, dostawa 10 sztuk defibrylatorów AED,
 - 7) RZP.272.42.2025.cz.III - Poprawa bezpieczeństwa i gotowości obronnej w Gminie Łomianki, dostawa 1 szt. namiotu pneumatycznego,
 - 8) RZP.272.43.2025 - Budowa systemu monitoringu wizyjnego na terenie GPSZOK w Łomiankach.
4. Unieważniono 3 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- 1) RZP.271.37.2025 - Wykonanie ekspertyzy technicznej oraz dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmującej optymalizację systemu wentylacji
 - 2) w Szkole Podstawowej nr 2 im. Ireny Szewińskiej w Łomiankach
 - 3) RZP.271.42.2025 - Poprawa bezpieczeństwa i gotowości obronnej w Gminie Łomianki Części I, II, IV i VI.
 - 4) RZP.271.02.2026 Wykonanie usługi polegającej na opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania inwestycyjnego nr 2026/20 pn.: „Projekt i budowa buspasa na terenie Gminy Łomianki”