

**Uchwała Nr .../...../....  
Rady Miejskiej w Łomiankach  
z dnia ..... r.**

**zmieniająca uchwałę Nr XXX/271/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łomianki (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 30 grudnia 2020 r., poz. 13478, z dnia 28 grudnia 2023 r. poz. 14988)**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 87 ust. 1, 4 i 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, 1089, 1473 i z 2025 r. poz. 216) po uzgodnieniu z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej oraz Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

W uchwale Nr XXX/271/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łomianki (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 30 grudnia 2020 r., poz. 13478, z dnia 28 grudnia 2023 r. poz. 14988) wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyznacza się aglomerację Łomianki o równoważnej liczbie mieszkańców 28 645, położoną na terenie gminy Łomianki, z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w miejscowości Łomianki.”;

2) załącznik nr 1 do uchwały ulega zmianie i otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łomianek.

**§ 3.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

## UZASADNIENIE

Aglomeracja Łomianki została utworzona uchwałą nr XXX/271/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łomianki (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 26 listopada 2020 r., poz. 13478) oraz zmieniona uchwałą nr LXXXVIII/610/2023 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 28 grudnia 2023 r. poz. 14988).

Zasięg aglomeracji obejmuje miejscowości: Łomianki, Łomianki Dolne, Dziekanów Leśny, Dziekanów Polski i Kiełpin w gminie Łomianki

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) przeprowadzono przegląd obszarów i granic aglomeracji, w związku z którym nastąpiła konieczność zmian równoważnej liczby mieszkańców w aglomeracji Łomianki. Inwentaryzacja istniejącej i planowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz baz zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, a także aktualne przeliczenia wykazały znaczącą zmianę RLM poszczególnych składowych wielkości aglomeracji. Szczególny wpływ miała dokładna weryfikacja posesji obsługiwanych przez zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków – znacząco zwiększyła się liczba nieskanalizowanych mieszkańców do ogólnej liczby mieszkańców aglomeracji. Obszar i granice aglomeracji nie uległy zmianie.

Analiza rozwoju zabudowy mieszkaniowej na terenie Gminy Łomianki od ostatniej zmiany obszaru i granic aglomeracji Łomianki wykazała, że na terenie obszaru aglomeracji Łomianki powstała nowa zabudowa, która jest w znacznym stopniu rozproszona po terenie aglomeracji i swym zakresem przyczynia się do konieczności zmian obszaru aglomeracji. Gmina Łomianki mając na uwadze konieczność spełniania wymogu stopnia skanalizowania aglomeracji na poziomie wyższym niż 98% zaplanowała inwestycje polegające na rozbudowie sieci kanalizacyjnej, pozwalające na osiągnięcie ponownie tego wskaźnika po ich zrealizowaniu.

Wielkość aglomeracji przekracza 2000 RLM, a zatem spełnia wymogi określone w art. 86 ust. 1 ustawy Prawo wodne. Równoważna liczba mieszkańców (RLM) dla aglomeracji Łomianki wynosi

28 645 RLM i obejmuje:

- 23 754 RLM pochodzących od mieszkańców aglomeracji korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej,
- 112 RLM pochodzących od osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej,
- 3 274 RLM pochodzących od przemysłu korzystającego z istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 1 464 RLM pochodzących od mieszkańców aglomeracji obsługiwanych przez zbiorniki bezodpływowe,
- 41 RLM pochodzących od mieszkańców aglomeracji obsługiwanych przez przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Na terenie aglomeracji Łomianki funkcjonuje oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem biogenów, spełniająca standardy odprowadzanych ścieków (zgodnie z art. 87a pkt 4 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) o przepustowości projektowej  $Q_{sr} = 4\,100\text{ m}^3/\text{d}$  i RLM równym 38 333, zlokalizowana na terenie miasta Łomianki. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Wisła.

Na terenach nieskanalizowanych w aglomeracji ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych (na terenie aglomeracji znajduje się 969 zbiorników) i oczyszczane w przydomowych oczyszczalniach ścieków (na terenie aglomeracji znajduje się 10 przydomowych oczyszczalni). Ścieki ze zbiorników bezodpływowych oraz osady z przydomowych oczyszczalni ścieków są okresowo wywożone wozami asenizacyjnymi do stacji zlewnej, a następnie oczyszczane w Oczyszczalni ścieków w Łomiankach.

Gmina prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, o której mowa w art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2024 poz. 399 z późn.zm.). Ewidencja zawiera pełne adresy, liczbę osób zameldowanych oraz przyczyniła się do poprawnego wyliczenia RLM aglomeracji Łomianki.

Na obszarze aglomeracji Łomianki nie realizowano przedsięwzięć dotyczących budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych, na które pozyskano by pomoc finansową ze środków budżetu państwa oraz ze środków pochodzących z funduszy Unii europejskiej w okresie 5 lat od zrealizowania przedsięwzięcia ujętego w zestawieniu, o którym mowa w art. 88 ust. 1 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.).

Opis aglomeracji Łomianki stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Obszar i granice aglomeracji Łomianki zostały przedstawione na mapie w skali 1:10 000, stanowiącej załącznik nr 2 do uchwały nr XXX/271/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 listopada 2020 r. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 30 grudnia 2020 r., poz. 13478 z późn. zm.) i pozostają bez zmian. Skala mapy, na której oznaczono obszar i granice aglomeracji, została określona w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586).

Zgodnie z art. 87 ust. 4 ustawy Prawo wodne, projekt przedmiotowej uchwały został uzgodniony z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej oraz Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska. Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Załącznik nr 1 do uchwały nr .....

Rady Miejskiej w Łomiankach

z dnia ..... ..

**OPIS**  
**AGLOMERACJI**  
**ŁOMIANKI**

POWIAT WARSZAWSKI ZACHODNI

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

**Marzec, 2025 r.**

## **I. WSTĘP**

### **1. Aktualny stan prawny aglomeracji i przyczyny wnioskowania o zmianę:**

Aglomeracja Łomianki została utworzona uchwałą nr XXX/271/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łomianki (Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 26 listopada 2020 r., poz. 13478) oraz zmieniona uchwałą nr LXXXVIII/610/2023 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 30 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 28 grudnia 2023 r. poz. 14988).

W wyniku szczegółowej analizy istniejącej i planowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz bazy zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, a także aktualnych obliczeń, na podstawie których wykazano znaczącą zmianę w RLM poszczególnych składowych wielkości aglomeracji, wnioskuje się o zmianę projektu uchwały celem wskazania rzeczywistych danych dla obszaru i granic aglomeracji Łomianki.. Niniejszy wniosek został przygotowany zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji, Wytycznymi do wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji, Warszawa, lipiec 2019 r. oraz Poradnikiem dla samorządów wyznaczających aglomeracje, Warszawa, wrzesień 2020 r.

### **2. Podstawę weryfikacji obszaru i granic aglomeracji stanowią:**

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łomianki,
- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Łomianki,
- decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- pozwolenia na budowę w zakresie gospodarki wodnej,

## II. OPIS AGLOMERACJI O RÓWNOWAŻNEJ LICZBIE MIESZKAŃCÓW POWYŻEJ 15 000 RLM

1. Nazwa aglomeracji: **Łomianki**
2. RLM aglomeracji: **28 645**
3. Gmina wiodąca w aglomeracji: **Łomianki**
4. Gminy w aglomeracji: **Łomianki**
5. Kanalizacja sanitarna istniejąca na obszarze proponowanej aglomeracji:

| L.P                                                                  | Opis                                                                                                             | Łomianki |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                      |                                                                                                                  | RLM      |
| 1                                                                    | Liczba mieszkańców (meldunek stały i czasowy)                                                                    | 25 259   |
| 2                                                                    | Liczba mieszkańców korzystająca z istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej                                       | 23 754   |
| 3                                                                    | Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji korzystająca z sieci kanalizacji sanitarnej (miejsca noclegowe) | 112      |
| 4                                                                    | Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji obsługiwana przez tabor asenizacyjny (miejsca noclegowe)        | 0        |
| 5                                                                    | Liczba mieszkańców obsługiwana przez przydomowe oczyszczalnie                                                    | 41       |
| 6                                                                    | Liczba mieszkańców obsługiwanych przez tabor asenizacyjnych                                                      | 1 464    |
| <b>Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji</b> |                                                                                                                  |          |
|                                                                      | Długość sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (w km)                                                        | 126,73   |
|                                                                      | Długość sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej (w km)                                                             | 24,26    |
|                                                                      | Długość sieci kanalizacji ogólnospławnej (w km)                                                                  | 0        |

6. Kanalizacja sanitarna planowana na obszarze proponowanej aglomeracji do 2027 r:

| OPIS                                                                                                                                                                                                                                     | SUMA                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Obszary, dla których wymagany jest wskaźnik 120 mk/km</b> (zgodnie z §3 ust. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji) |                                               |
| Długość planowanej sieci kanalizacji sanitarnej (w km)                                                                                                                                                                                   | 2,0                                           |
| Liczba mieszkańców planowana do podłączenia                                                                                                                                                                                              | 450                                           |
| Wskaźnik koncentracji [mk/km]                                                                                                                                                                                                            | 225                                           |
| <b>Obszary, dla których wymagany jest wskaźnik 90 mk/km</b> (zgodnie z §3 ust. 5 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji)  |                                               |
| Długość planowanej sieci kanalizacji sanitarnej (w km)                                                                                                                                                                                   | 3,6                                           |
| Liczba mieszkańców planowana do podłączenia                                                                                                                                                                                              | 500                                           |
| Wskaźnik koncentracji [mk/km]                                                                                                                                                                                                            | 139                                           |
| Informacja o źródle finansowania inwestycji budowy sieci kanalizacji sanitarnej                                                                                                                                                          | - środki własne gmin<br>- fundusze zewnętrzne |

Inwestycje na terenie aglomeracji Łomianki spełniają wymagane wskaźniki koncentracji tj. 120 mk/km oraz 90 mk/km (formy ochrony przyrody). Zakończenie inwestycji planowane jest na 2027 rok.

7. Opis funkcjonujących na terenie aglomeracji oczyszczalni ścieków.

Ścieki generowane na terenie aglomeracji Łomianki oczyszczane są w oczyszczalni ścieków w Łomiankach, na obszarze gminy Łomianki.

| Charakterystyka oczyszczalni ścieków           |                                                       |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Nazwa oczyszczalni ścieków                     | Miejska Oczyszczalnia Ścieków w Łomiankach            |
| Lokalizacja oczyszczalni ścieków               | 05-082 Łomianki, pow. warszawski zachodni, Brukowa 2A |
| Nazwa odbiornika ścieków                       |                                                       |
| I rzędu                                        | Wisła                                                 |
| II rzędu                                       | -----                                                 |
| Bezpośredni odbiornik                          | Wisła                                                 |
| Współrzędne geograficzne punktu zrzutu ścieków | 20*55"25.949'E; 52*20"5.262'N                         |

|                                                                                                                                 |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Technologia oczyszczania ścieków                                                                                                | Biologiczna z podwyższonym usuwaniem biogenów |
| Przepustowość projektowa oczyszczalni ścieków [m <sup>3</sup> /d // RLM]                                                        | 4 100 // 38 333                               |
| Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:<br>- kilometrąz miejsca odprowadzania ścieków oczyszczonych | Rzeka Wisła; km zrzutu 526+500                |
| Pozwolenie wodnoprawne dla oczyszczalni ścieków (numer)                                                                         | WA.ZZ.6.4210.592.2023.MWL                     |
| Organ wydający pozwolenie                                                                                                       | PGW Wody Polskie Dyrektor ZZ w Warszawie      |
| Termin ważności pozwolenia                                                                                                      | 14.10.2033                                    |

8. Charakterystyka ilości i jakości oczyszczanych ścieków na terenie aglomeracji

**Całkowita ilość ścieków wytworzonych na terenie aglomeracji:** 1229,47 tys. m<sup>3</sup>/r tj. 3 368,41 m<sup>3</sup>/d.

- **Ilość ścieków komunalnych doprowadzonych zbiorczym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni:** 1 224,70 tys. m<sup>3</sup>/r, tj 3 355,34 m<sup>3</sup>/d
- **Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne:**
  - dostarczonych do oczyszczalni ścieków tarem asenizacyjnym: 4,67 tys. m<sup>3</sup>/r tj. 12,79 m<sup>3</sup>/d
  - oczyszczonych systemami indywidualnymi (przydomowymi oczyszczalniami ścieków) wynosi: 0,1 tys. m<sup>3</sup>/r tj. 0,27 m<sup>3</sup>/d

| <b>Oczyszczalnia ścieków w Łomiankach</b>                                                                       |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach surowych dopływających do komunalnej oczyszczalni ścieków:</b> |        |
| BZT5 [mgO <sub>2</sub> /l]                                                                                      | 513,33 |
| ChZT [mgO <sub>2</sub> /l]                                                                                      | 941,89 |
| Zawiesina ogólna [mg/l]                                                                                         | 466,67 |
| Azot ogólny [mgN/l]                                                                                             | 138,00 |
| Fosfor ogólny [mgP/l]                                                                                           | 12,90  |

| <b>Wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych odpływających z oczyszczalni ścieków:</b> |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| BZT5 [mgO <sub>2</sub> /l]                                                                               | 5,25  |
| ChZT [mgO <sub>2</sub> /l]                                                                               | 35,39 |
| Zawiesina ogólna [mg/l]                                                                                  | 10,99 |
| Azot ogólny [mgN/l]                                                                                      | 8,50  |
| Fosfor ogólny [mgP/l]                                                                                    | 0,48  |

| <b>Porównanie jakości ścieków oczyszczonych z najwyższymi dopuszczalnymi wartościami substancji zanieczyszczających wskazanymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311).</b> |                                                  |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Wskaźniki zanieczyszczeń</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>Średnie stężenie w ściekach oczyszczonych</b> | <b>Wartości dopuszczalne dla RLM od 15 000 do 99 999 według rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019</b> |
| BZT5 [mgO <sub>2</sub> /l]                                                                                                                                                                                                                               | 5,25                                             | 15                                                                                                                                                     |
| ChZT [mgO <sub>2</sub> /l]                                                                                                                                                                                                                               | 35,39                                            | 125                                                                                                                                                    |
| Zawiesina ogólna [mg/l]                                                                                                                                                                                                                                  | 10,99                                            | 35                                                                                                                                                     |
| Azot ogólny [mgN/l]                                                                                                                                                                                                                                      | 8,5                                              | 15                                                                                                                                                     |
| Fosfor ogólny [mgP/l]                                                                                                                                                                                                                                    | 0,48                                             | 2                                                                                                                                                      |

Z powyższych danych wynika, iż oczyszczalnia ścieków w Łomiankach spełnia wymagania odnośnie do jakości ścieków oczyszczonych określonych rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 dla RLM od 15 000 do 99 999.

#### 9. Charakterystyka ścieków przemysłowych powstających na terenie aglomeracji

Na obszarze aglomeracji Łomianki identyfikuje się zakłady przemysłowe obsługiwane przez istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej, które przez charakter ścieków nie podlegają badaniu ich jakości (zbliżony do ścieków bytowych).

| <b>Przemysł podłączony do systemu kanalizacyjnego</b>         |              |
|---------------------------------------------------------------|--------------|
| średniodobowa ilość ścieków przemysłowych [m <sup>3</sup> /d] | 327,4        |
| średnie stężenie BZT <sub>5</sub> [mg/l]                      | 600          |
| średnie stężenie ChZT [mg/l]                                  | 941,89       |
| Zawiesina ogólna [mg/l]                                       | 466,67       |
| Azot ogólny [mgN/l]                                           | 138          |
| Fosfor ogólny [mgP/l]                                         | 12,90        |
| <b>RLM</b>                                                    | <b>3 274</b> |

#### 10. Informacja na temat zamierzeń inwestycyjnych na terenie oczyszczalni ścieków:

Zamierzenia inwestycyjne na terenie oczyszczalni ścieków w Łomiankach na lata 2025-2027:

1. Modernizacja stacji zlewnej ścieków dowożonych.
2. Instalacja paneli fotowoltaicznych.

Ponadto, w związku z dynamicznym rozwojem gminy Łomianki - po roku 2027 planowana jest rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w zakresie zwiększenia przepustowości, a także rozwiązań zwiększających efektywność i dążących do samowystarczalności energetycznej oraz zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania osadów ściekowych

11. Wykaz zakładów przemysłowych planowanych do podłączenia do systemu kanalizacji zbiorczej:

Aktualnie na terenie aglomeracji Łomianki nie planuje się podłączenia nowych zakładów do systemu kanalizacji zbiorczej.

12. Strefy ochronne ujęć wody obejmujące tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej

Na terenie aglomeracji Łomianki występują strefy ochronne ujęć wody obejmujące tereny ochrony bezpośredniej i pośredniej:

| <b>Strefa ochronna ujęcia wody</b>                                            | <b>Akt prawa miejscowego lub decyzja ustanawiająca strefę</b>    | <b>Zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na terenie strefy ochrony ujęć wody</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Teren ochrony bezpośredniej dla ujęcia w Łomiankach Dolnych (ujęcie Chopina). | Decyzja z dnia 22.02.2019r.<br>Znak:<br>WA.ZUZ.6.4100.91.2018.IB | Na terenie ochrony bezpośredniej należy:<br>1) odprowadzać wody opadowe i roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,<br>2) zagospodarować teren zielenią,<br>3) odprowadzać poza granice terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,<br>4) ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,<br>5) ogrodzić teren ochrony bezpośredniej oraz umieścić na ogrodzeniu tablice zawierające informacje o ustanowieniu strefy |

|                                                                                 |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                 |                                                                  | ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 maja 2004 r. w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz.U. z 2004 r. Nr 136 poz. 1457 ze zm.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Teren ochrony bezpośredniej dla ujęcia w Łomiankach Dolnych (ujęcie Fabryczna). | Decyzja z dnia 27.03.2019r.<br>Znak:<br>WA.ZUZ.6.4100.77.2019.DK | <p>Zobowiązuję Właściciela ujęcia do:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ogrodzenia terenu ochrony bezpośredniej niezwłocznie, jeśli nie jest ogrodzony,</li> <li>2. Umieszczenia na ogrodzeniu tablic zawierających informację o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.</li> </ol> <p>Dla ustanowionej strefy ochrony bezpośredniej wprowadza się następujące zakazy i nakazy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zakaz użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody,</li> <li>2. Nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,</li> <li>3. Nakaz zagospodarowania terenu zielenią,</li> <li>4. Nakaz odprowadzania poza granice terenu ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,</li> <li>5. Nakaz ograniczenia wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.</li> </ol> |
| Teren ochrony bezpośredniej dla ujęcia w Łomiankach (ujęcie Trylogia).          | Decyzja z dnia 22.02.2019r.<br>Znak:<br>WA.ZUZ.6.4100.92.2018.IB | <p>Na terenie ochrony bezpośredniej należy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) odprowadzać wody opadowe i roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         |                                                                                                    | <p>się ich do urządzeń służących do poboru wody,</p> <p>2) zagospodarować teren zielenią,</p> <p>3) odprowadzać poza granice terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,</p> <p>4) ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,</p> <p>5) ogrodzić teren ochrony bezpośredniej oraz umieścić na ogrodzeniu tablice zawierające informacje o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 maja 2004 r. w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz.U. z 2004 r. Nr 136 poz. 1457 ze zm.)</p> |
| Teren ochrony bezpośredniej ujęcia w Dziekanowie Polskim (Parafia Rzymskokatolicka Matki Bożej Królowej)                                | decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie z dnia 29.04.2019 r., znak: WA.ZUZ.6.4100.208.2019.DK | <p>Na terenie ochrony bezpośredniej obowiązują następujące zakazy, nakazy i ograniczenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ogrodzenie terenu oraz umieszczenie tablicy informacyjnej o ustanowieniu strefy ochrony bezpośredniej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Teren ochrony bezpośredniej ujęcia w Dziekanowie Leśnym (Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. Dzieci Warszawy) | decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu z dnia 26.02.2021 r., znak: WA.ZUZ.5.4100.1.26.2020.AG  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- zakaz użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody;</li> <li>- nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Teren ochrony bezpośredniej ujęcia w Dziekanowie                                                                                        | decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie z dnia 19.04.2019 r., znak: WA.ZUZ.6.4100.354.2019.MG | <ul style="list-style-type: none"> <li>- nakaz zagospodarowania terenu zielenią;</li> <li>- nakaz odprowadzania poza granice</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Leśnym (Instytut Biochemii i Biofizyki PAN) |  | terenu ochrony bezpośredniej ścieków z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;<br>- nakaz ograniczenia wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody. |
|---------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 13. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Aglomeracja Łomianki położona jest na terenie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych :

- nr 222 — Dolina Środkowej Wisły (Warszawa-Puławy),
- nr 215 Subniecka warszawska (zbiornik nieudokumentowany).

Aktualnie dla ww. GZWP nie obowiązują obszary ochronne.

### 14. Formy ochrony przyrody

Na terenie aglomeracji Łomianki znajdują się następujące formy ochrony przyrody:

| Formy ochrony przyrody                                                                            | Akt prawny uznający obszar za formę ochrony przyrody                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu</b>                                                   | Rozporządzenie Wojewody Warszawskiego z dnia 29 sierpnia 1997 r. w sprawie utworzenia obszaru chronionego krajobrazu na terenie województwa warszawskiego. Dz. Urz. Woj. Warszawskiego (Dz. Urz. z 1997 r. Nr 43, poz. 149)                                                                                                          |
| <b>Dyrektywa ptasia</b><br><b>Natura 2000:</b> Puszcza Kampinowska<br>Kod Obszaru: PLC140001      | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000(Dz. U. Nr 229, poz. 2313)                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dyrektywa siedliskowa</b><br><b>Natura 2000:</b> Puszcza Kampinowska<br>Kod Obszaru: PLC140001 | DECYZJA KOMISJI z dnia 13 listopada 2007 r. przyjmująca, na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG, pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument C(2007)5043)(2008/25/WE). Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej (L 12 str.383) |
| <b>Natura 2000:</b> Kampinowska Dolina Wisły<br>Kod obszaru: PLH140029                            | DECYZJA KOMISJI z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających                                                                                                                                                                                   |

| <b>Formy ochrony przyrody</b>                                        | <b>Akt prawny uznający obszar za formę ochrony przyrody</b>                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669)(2011/64/UE). Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE L 33 z 08.02.2011, str. 146). |
| Kampinoski <b>Park Narodowy</b>                                      | Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 stycznia 1959 r. w sprawie utworzenia Kampinoskiego Parku Narodowego. Dziennik Ustaw (Dz.U. z 1959 r. Nr 17, poz. 91)                                                             |
| <b>Natura 2000:</b> Dolina Środkowej Wisły<br>Kod obszaru: PLB140004 | ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000. Dziennik Urzędowy (Dz.U.04.229.2313)                                                                 |

| <b>Pomniki przyrody</b>                  | <b>Akt prawny uznający obszar za formę ochrony przyrody</b>                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Drzewo<br>Topola czarna - Populus nigra  | Uchwała Nr XXIX/260/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 29 października 2020 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. z 2020 r. poz. 11144)                                                 |
| Drzewo<br>Wierzba biała - Salix alba     | Uchwała Nr XXIX/260/2020 Rady Miejskiej w Łomiankach z dnia 29 października 2020 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. z 2020 r. poz. 11144)                                                 |
| Aleja drzew (25 drzew)                   | Orzeczenie Nr 884 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 12 września 1985 r. o uznaniu za pomnik przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Stołecznego Warszawskiego z dnia 19.12.1985 Nr 19, poz. 171) |
| Drzewo<br>Dąb szypułkowy - Quercus robur | Orzeczenie Nr 885 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 12 września 1985 r. o uznaniu za pomnik przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Stołecznego Warszawskiego z dnia 19.12.1985 Nr 19, poz. 171) |
| Aleja drzew (45 drzew)                   | Orzeczenie Nr 881 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 12 września 1985 r. o uznaniu za pomnik przyrody (Dziennik Urzędowy Województwa Stołecznego Warszawskiego z dnia 19.12.1985 Nr 19, poz. 171) |

## 15. Charakterystyka RLM aglomeracji

Zgodnie z art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo Wodne, równoważną liczbę mieszkańców (RLM) należy rozumieć jako ładunek substancji organicznych biologicznie rozkładalnych wyrażonych jako wskaźnik pięciodobowego biochemicznego zapotrzebowania tlenu (BZT5) w ilości 60 g tlenu na dobę.

Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji, zwana dalej „RLM aglomeracji”, uwzględnia ścieki pochodzące:

- 1) od stałych mieszkańców aglomeracji, gdzie 1 RLM aglomeracji odpowiada 1 stałemu mieszkańcowi aglomeracji;
- 2) z przemysłu w aglomeracji,
- 3) od osób czasowo przebywających w aglomeracji, gdzie 1 RLM aglomeracji odpowiada 1 zarejestrowanemu miejscu noclegowemu.

| L.P. | działanie | opis                                                                                                             | RLM                  |
|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|      |           |                                                                                                                  | Aglomeracja Łomianki |
| 1    |           | Liczba mieszkańców (meldunek stały i czasowy)                                                                    | 25 259               |
| 2    |           | Liczba mieszkańców korzystająca z istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej                                       | 23 754               |
| 3    |           | Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji korzystająca z sieci kanalizacji sanitarnej (miejsca noclegowe) | 112                  |
| 4    |           | Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji obsługiwana przez tabor asenizacyjny (miejsca noclegowe)        | 0                    |
| 5    |           | Liczba mieszkańców obsługiwana przez przydomowe oczyszczalnie                                                    | 41                   |
| 6    |           | Liczba mieszkańców obsługiwana przez tabor asenizacyjny                                                          | 1 464                |
| 7    |           | Przemysł podłączony do systemu kanalizacyjnego                                                                   | 3 274                |
| 8    |           | Przemysł korzystający ze zbiorników bezodpływowych                                                               | 0                    |
| 9    | 1+3+4+7+8 | <b>RLM aglomeracji</b>                                                                                           | <b>28 645</b>        |

|    |       |                                                                                            |               |
|----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 10 | 2+3+7 | <b>RLM korzystająca z kanalizacji</b>                                                      | <b>27 140</b> |
| 11 | 10/9  | <b>% RLM</b>                                                                               | <b>94,75%</b> |
| 12 |       | Mieszkańcy planowani do przyłączenia do sieci w ramach inwestycji realizowanych do 2027 r. | <b>950</b>    |
| 13 | 9     | <b>RLM aglomeracji</b>                                                                     | <b>28 645</b> |
| 14 | 10+12 | <b>RLM korzystająca z kanalizacji po realizacji inwestycji</b>                             | <b>28 090</b> |
| 15 | 14/13 | <b>% RLM po realizacji inwestycji</b>                                                      | <b>98,06%</b> |

#### 16. Zasięg terytorialny aglomeracji

Aglomeracja Łomianki obejmuje następujące miejscowości w oznaczonych na mapie granicach:

| <b>Nazwa Miejscowości</b>                                                             | <b>Nazwa gminy</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Łomianki, Łomianki Dolne, Dziekanów Leśny, Dziekanów Polski, Dziekanów Nowy i Kiełpin | Łomianki           |

Wszystkie miejscowości tworzące aglomerację Łomianki położone są na terenie województwa mazowieckiego w powiecie warszawskim zachodnim.

#### 17. Podsumowanie

Aglomeracja Łomianki po aktualizacji będzie miała 28 645 RLM. Procent skanalizowania wyniesie 94,75%. Po realizacji planowanych inwestycji oraz podłączeniu 950 mieszkańców obsługiwanych przez zbiorniki bezodpływowe do nowo wybudowanej sieci w latach 2025 - 2027, poziom skanalizowania wzrośnie do 98,06% spełniając przy tym Warunek I zgodnie z art. 87a pkt 1 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.).

Granice aglomeracji zostały wyznaczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji tj. po zewnętrznych granicach skanalizowanych działek.

Na terenach nieskanalizowanych w aglomeracji ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych (na terenie aglomeracji znajduje się 969 zbiorników) oraz w przydomowych oczyszczalniach ścieków (na terenie aglomeracji znajduje się 10 oczyszczalni). Ścieki ze zbiorników bezodpływowych i osady z przydomowych oczyszczalni ścieków są okresowo wywożone wozami asenizacyjnymi do stacji zlewnej na terenie oczyszczalni ścieków w Łomiankach.

Gmina prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, o której mowa w art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu

czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2024 poz. 399). Ewidencja zawiera pełne adresy, liczbę osób zameldowanych oraz przyczyniła się do poprawnego wyliczenia RLM aglomeracji Łomianki.

Na obszarze aglomeracji Łomianki nie realizowano przedsięwzięć dotyczących budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych, na które pozyskano by pomoc finansową ze środków budżetu państwa oraz ze środków pochodzących z funduszy Unii europejskiej w okresie 5 lat od zrealizowania przedsięwzięcia ujętego w zestawieniu, o którym mowa w art. 88 ust. 1 ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.).